



# Rønnerhavnsforeningen

Nordre Strandvej 40 • 9900 Frederikshavn • Telefon 98 43 10 88 • Fax 98 43 10 86

[www.roennerhavnen.dk](http://www.roennerhavnen.dk) • [ronnerhavn@mail.tele.dk](mailto:ronnerhavn@mail.tele.dk)

## Generalforsamling 2011, referat

Rønnerhavnsforeningen

Generalforsamling 23/3-2011 kl. 19.00

Maskinhallen Frederikshavn

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning for det forløbne år samt planer for det kommende år.
3. Kassereren foreligger det reviderede regnskab for det afsluttede regnskabsår samt driftsbudget for det kommende regnskabsår
4. Indkomne forslag
  - 4a: Gennemgang af nyt/revideret regulativ for redskabshuse.
  - 4b: Bestyrelsen foreslår at lejeafgiften for huse hæves med 500 kr. årligt.
5. Valg af formand. (Ikke på valg i år)
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen, Henrik Nielsen, Jens Munk og Johannes Frøstrup er på valg. De er alle 3 villige til genvalg.
7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen, Jan Hofman og Keld Andersen er på valg. Keld Andersen er villig til genvalg.
8. Valg af 2 revisorer, på valg er Egon Nielsen og Ib Møller.
9. Valg af 1 revisorsuppleant, på valg er Søren Bennick.
10. Fastsættelse af kontingent
11. Eventuelt

---

### 1. Valg af dirigent.....

Benny byder velkommen, vi mindes de som er bortgået, siden sidste generalforsamling, ved at rejse os og holde 1 minuts stilhed.

Bestyrelsen har foreslået Henning som dirigent, da der ikke er andre forslag bliver Henning valgt som dirigent.

Henning konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indvarslet.

Dagsorden bliver gennemgået, der er en ændring til dagsorden, der er i Rønnerposten annonceret at Jørgen Jensen er på valg som revisor, dette er ikke tilfældet, da Jørgen sidste år ikke blev genvalgt, det er i stedet Ib Møller der er på valg.

Ændringen i dagsorden blev godkendt.

Der blev udpeget 4 stemmetællere.

---



# Rønnerhavnsforeningen

Nordre Strandvej 40 • 9900 Frederikshavn • Telefon 98 43 10 88 • Fax 98 43 10 86

[www.roennerhavnen.dk](http://www.roennerhavnen.dk) • [ronnerhavn@mail.tele.dk](mailto:ronnerhavn@mail.tele.dk)

## 2. Bestyrelsens beretning.....

Formandens/bestyrelsens beretning:

*Årsberetning for Rønnerhavnen.*

*Det har været en blandet sejsæson, med meget skiftende omslag i vejret. Der var flere der planlagde en sejltur sydpå, men efter få dage vendte de næsen hjemad, kuling og lave varmegrader ødelagde det der skulle have været en dejlig sejlerferie. Der er også nogle der påstår, at det var en god og varm sommer, men vi fik ikke engang en tur til Hirsholmene, så vi håber på en bedre sommer i denne sæson.*

*Havens fritidsfiskere med garn og ruser, har vist også haft en elendig sæson, der var langt imellem rødspætte og skrubber, stenbidere, hornfisk og makrel var det også småt med. Arbejde på havnen, den nye flydebro på nord siden af midterpiren er færdigbygget og så godt som alle pladser er udlejet.*

*Nye huse, de første 10 huse er færdige, strøm og drænledning er etableret, der vil blive bygget 3 huse mere, de er solgt, og byggeriet starter snart.*

*Der blev for 4 år siden foretaget en vurdering af samtlige kommunale haven i Frederikshavn storkommune vedr. nedslidning, konklusionen var, at der var behov for en gennemgribende reovering af Rønnerhavnen. Man beregnede ca. 500.000 kr. årligt i de kommende 5 år, det eneste der er ført ud i livet er en ny spunsvæg ved mastekranen, og det kun fordi der var fare for at den ville vælte i havnen, når både blev taget op eller søsat. Der blev for 3 år siden reoveret ca. halvdelen af kaj anlægget, den sidste halvdel er i meget dårlig stand, fliserne er sunket flere steder, med risiko for at de pludselig falder ned, da sandet er skyllet ud de steder hvor gummifugerne er faldet ud. Kommunen har stadig intet fortaget sig angående reovering/vedligehold, ud over at hæve pladsejen.*

*Shelteren blev færdiggjort sidste år, og er tilsyneladende blevet godt modtaget, den benyttes flittigt til både overnatning og som udsigtstårn.*

*Sidste forår byggede havnens ansatte den gamle flåde om og forstærkede den med mere opdrift og en kran, så vi selv kunne arbejde med opretning af væltede stålrør, som den hårde isvinter havde skubbet skæve, eller trukket op af isen.*

*Vi har haft den mindste af havnens både til reparation, den fik lavet fenderliste og ringdæk, samt repareret den indvendige bund, så nu kan den vel holde et par år igen.*

*Træskibslauget har købt en container, som er under ombygning til mødelokale og depot til grej.*

*Bundmaling af både, der må kun anvendes godkendt bundmaling, der er alt for store forekomster af TBT gift i bundslammet i Rønnerhavnen. Vi har endnu ikke fået anvist en ny klappads, vi kan risikere at bundslammet fra inderhavnen skal i depot, eller sendes til kommunekemi og det kan blive en bekostelig affære.*

*Vi har i bestyrelsen drøftet tanken om at foreningen medlemmer købte eller overtager havnen fra kommunen, vi har i denne forbindelse haft en forespørgsel hos FLID (Foreningen af Lystbådehavne I Danmark), de fraråder at vi overtager havnen, selv om vi fik den foræret.*

*Oprydning, det kniber stadigvæk med at få ryddet op efter sig, efter forårsklargøringen, der står malingsrester og dunke med ubestemmeligt indhold, det skal afleveres i miljøcontaineren, det kan vel ikke være svært at finde ud af, måske skal vi til at opkræve penge af de*



# Rønnerhavnsforeningen

Nordre Strandvej 40 • 9900 Frederikshavn • Telefon 98 43 10 88 • Fax 98 43 10 86

[www.roennerhavnen.dk](http://www.roennerhavnen.dk) • [ronnerhavn@mail.tele.dk](mailto:ronnerhavn@mail.tele.dk)

*medlemmer der ikke rydder op efter sig, det kan ikke være meningen at havnens ansatte, gratis, skal rydde op efter jer, det er som om alt er glemt så snart bådene er søsat. Legepladsen har i det forgangne år fået nye legeredskaber for ca. 80.000 kr. Trækfuglene har skænket overskuddet fra sidste års kræmmermarked til foreningen, der er blevet indkøbt 4 nye flagstænger, som står i indkørslen til havnen.*

## **Kommentarer til beretningen:**

Der blev gjort opmærksom på om ikke der kan ske oprydning i gamle både der står hensat på havnen, til dette kunne Benny fortælle at de der har både stående hensat på vinterpladserne, betaler 2000 kr. om året for at de står der, så længe der bliver betalt, kan vi ikke forlange dem fjernet.

Beretningen blev godkendt af generalforsamlingen.

---

## 3. Regnskab.....

Regnskab og budget blev gennemgået af Martin Engbjerg.

## **Kommentarer til regnskabet:**

Der blev spurgt til driftsudgifter vedr. truck, om der var sammenhæng mellem udgifter og indtægter.

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Budget for 2011 blev taget til efterretning.

---

## 4. Indkomne forslag

4a: Nyt/revideret regulativ for redskabshuse, Per gennemgik de ændringer der er blevet foretaget, det nye regulativ vil være at finde på havnekontoret og på hjemmesiden.

Der var følgende kommentarer til regulativet, må der isættes plastvinduer, nej ikke ifølge regulativet, dette tages til efterretning. Der blev også kommenteret at prisen for de nye huse var helt ved siden af, dog har bestyrelsen hjemtaget 3 uafhængige tilbud, hvor det billigste blev valgt. Der blev også kommenteret at man mener at der er byggesjusk i forbindelsen med opførelsen af de 10 huse, dog har ikke nogle af de nye ejere henvendt sig til havneudvalget vedr. reklamationer.

Der blev i samme omgang spurgt om ikke vinterbadernes huse skal males i samme farve som redskabshusene, det skal de ikke, de falder bedre ind i klit miljøet med den farve de har.

4b: Bestyrelsen foreslår at lejeafgiften for huse hæves med 500 kr. årligt. Grunden dertil er stigende udgifter i forbindelse med indkøb af maling og div.

Stigningen blev vedtaget.

---

## 5. Valg af formand

Ingen formandsvalg i år.

---

## 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

---



# Rønnerhavnsforeningen

Nordre Strandvej 40 • 9900 Frederikshavn • Telefon 98 43 10 88 • Fax 98 43 10 86

[www.roennerhavnen.dk](http://www.roennerhavnen.dk) • [ronnerhavn@mail.tele.dk](mailto:ronnerhavn@mail.tele.dk)

Henrik Nielsen, Jens Munk og Johannes Frøstrup er på valg, de er alle 3 villige til genvalg.  
Da der ikke var andre forslag, fortsætter alle 3 i bestyrelsen.

---

7. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen.

Keld Andersen og Jan Hoffman var på valg, de var begge villige til genvalg.

Da der ikke var andre forslag, fortsætter de begge som suppleanter til bestyrelsen.

---

8. Valg af 2 revisorer.

På valg er Egon Nielsen og Ib Møller, de er begge villige til genvalg.

Da der ikke var andre forslag, fortsætter de begge som revisorer.

---

9. Valg af revisor suppleant.

På valg er Søren Bennick, han er villig til genvalg.

Da der ikke var andre forslag, fortsætter Søren som revisor suppleant.

---

10. Fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår at kontingent forbliver uændret.

Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

---

11. Evt.

Der blev spurgt til den "store" prisstigning der har været på bådpladser. Til dette blev der givet en forklaring til den brugsafgift som kommunen forlanger af de kommunale havne, dette er også omtalt i sidste udgave af Rønnerposten.

Der blev gjort opmærksom på at der findes flere muligheder for at opsamle gammel bundmaling ved forårsklargøringen, Johannes vil undersøge de muligheder der findes på markedet.

Der blev spurgt til om der var en byggegodkendelse til de nye huse, ja, der forligger en byggegodkendelse fra kommunen.

Der blev oplyst at der er planer om at bygge boliger / institution på Nordre Strandvej, Bruno kom med en forklaring dertil.

Der blev spurgt til om bundmaling er giftig, ja, det er giftigt, men det er godkendt.

Der blev spurgt til garanti på de nye redskabshuse, der er garanti, så hvis man har en reklamation, anbefales det at man henvender sig til Havnekontoret eller havneudvalget.

Der blev spurgt til parkeringspladser på havnens område, da der tit er pres på i sommersæsonen, dertil blev der svaret at vinterpladser gerne må bruges som parkeringsplads.

Der blev spurgt til de sunkne både der ligger i havnen, dertil var svaret, at ejerne er blevet kontaktet, og blevet bedt om at gøre noget ved sagen.



# Rønnerhavnsforeningen

Nordre Strandvej 40 • 9900 Frederikshavn • Telefon 98 43 10 88 • Fax 98 43 10 86

[www.roennerhavnen.dk](http://www.roennerhavnen.dk) • [ronnerhavn@mail.tele.dk](mailto:ronnerhavn@mail.tele.dk)

Der blev spurgt til hvordan det er hensigten at brugsafgiften skal anvendes, til dette var svaret at det er meningen at den brugsafgift som Rønnerhavnen skal betale, skal anvendes til reovering af Rønnerhavnen.

Der blev spurgt til om der også har været stigning i prisen for anvendelse af slæbested, til dette var svaret, at der endnu ikke har været en prisforhøjelse, men den vil komme til næste år.

Der kom forslag om at der igen i år arrangeres en arbejdsdag på havnen.

---

Referent

Henrik M. Christensen